

Утверждаю

И.о. заместителя генерального директора

по общим вопросам и реализации услуг

АО "Пензенская горэлектросеть"


Р.И.Ермошкин

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2026.1

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Письмо Минстроя России от 25.02.2026 № 9859-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Приказ Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 03.03.2025 № 121/ОП

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

58. Пензенская область

Наименование субъекта Российской Федерации

Пензенская область

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Модульное здание

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛС-02-01-03

Оборудование. Мебель

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание проектная и (или) иная техническая документация

Составлен(а) в текущем уровне цен I квартал 2026 года

Сметная стоимость	774,26 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	42,16 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	732,10 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	14,31 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	1,01 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	46,71 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	2,90 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1.											
1	ГЭСН10-01-059-01	Установка столов, шкафов под мойки, холодильных шкафов и др. Объем=60 / 100	100 шт	0,6	1	0,6					
	421/пр_2020_прил.10_т.1_п.5	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			46,713					14 305,39
		1-100-23 Средний разряд работы 2,3	чел.-ч	67,7	1,15	46,713			306,24		14 305,39
		2 ЭМ									1 235,94
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			2,898					1 012,87
	91.06.06-048	Подъемники одноачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,73	1,15	1,1937	37,32	1,61	60,09		71,73
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,73	1,15	1,1937			325,38		388,41
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	2,47	1,15	1,7043			683,10		1 164,21
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	2,47	1,15	1,7043			366,40		624,46
		4 М									637,73
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,012		0,0072	70 296,20	1,26	88 573,21		637,73
H	11.2.07.12	Изделия штучные	шт	100		60					
		Итого прямые затраты							70 267,82		42 160,69
		ФОТ									15 318,26
	Пр/812-010.0-1	НР Деревянные конструкции	%	108		108					16 543,72
	Пр/774-010.0	СП Деревянные конструкции	%	55		55					8 425,04
		Всего по позиции							70 267,82		42 160,69
2	прайс-лист	Шкаф LS21-80	шт.	50	1	50			11 118,51		555 925,50
O		Цена=13013,34/1,22*1,012*1,03									
		Всего по позиции									555 925,50
3	прайс-лист	Стеллаж СФМ 2000х2000х600 (4 яруса с настилом)	шт.	10	1	10			17 617,59		176 175,90
O		Цена=20620/1,22*1,012*1,03									
		Всего по позиции									176 175,90
Итого по разделу 1 :											
		Всего прямые затраты (справочно)									17 191,93
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									14 305,39
		Эксплуатация машин									1 235,94
		Оплата труда машинистов (Отм)									1 012,87
		Материалы									637,73
		Строительные работы									42 160,69
		в том числе:									
		оплата труда									14 305,39
		эксплуатация машин и механизмов									1 235,94
		оплата труда машинистов (Отм)									1 012,87
		материалы									637,73
		накладные расходы									16 543,72
		сметная прибыль									8 425,04
		Оборудование									732 101,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего ФОТ (справочно)									15 318,26
		Всего накладные расходы (справочно)									16 543,72
		Всего сметная прибыль (справочно)									8 425,04
		Всего по разделу 1									774 262,09
		справочно:									
		Оборудование, отсутствующее в ФРСН									732 101,40
		Затраты труда рабочих				46,713					
		Затраты труда машинистов				2,898					
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									17 191,93
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									14 305,39
		Эксплуатация машин									1 235,94
		Оплата труда машинистов (Отм)									1 012,87
		Материалы									637,73
		Строительные работы									42 160,69
		в том числе:									
		оплата труда									14 305,39
		эксплуатация машин и механизмов									1 235,94
		оплата труда машинистов (Отм)									1 012,87
		материалы									637,73
		накладные расходы									16 543,72
		сметная прибыль									8 425,04
		Оборудование									732 101,40
		Всего ФОТ (справочно)									15 318,26
		Всего накладные расходы (справочно)									16 543,72
		Всего сметная прибыль (справочно)									8 425,04
		ВСЕГО по смете									774 262,09

Составил: Ведущий инженер-сметчик

(Мельникова Е.В.)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: Начальник сметного отдела

(Кузнецова О.А.)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]